

Thành phố Hồ Chí Minh, ngày 29 tháng 7 năm 2026

THÔNG BÁO MỜI BÁO GIÁ
(Cung cấp và lắp đặt thang máy)

Để có cơ sở xây dựng giá gói thầu và kế hoạch lựa chọn nhà thầu gói thầu “Cung cấp và lắp đặt thang máy”, Bệnh viện Nhân dân Gia Định kính mời các đơn vị có đầy đủ tư cách pháp nhân, đủ điều kiện theo quy định của pháp luật tham gia chào giá theo phụ lục đính kèm.

- Thời gian nhận báo giá: Từ ngày thông báo đến ngày 04 tháng 8 năm 2026.
- Loại hợp đồng: Hợp đồng theo đơn giá cố định
- Địa điểm thực hiện: Số 01 Nơ Trang Long, phường Gia Định, TP.HCM.
- Hiệu lực báo giá: 90 ngày
- Giá chào bao gồm thuế, phí, lệ phí, kiểm định kỹ thuật an toàn, chi phí lắp đặt vận hành và các chi phí khác (nếu có).

Quý Công ty tham gia báo giá bỏ vào bao thư niêm phong kín, bên ngoài ghi rõ tên công ty và gửi trực tiếp hoặc bưu điện đến phòng Hành Chính Quản Trị - Bệnh viện Nhân dân Gia Định số 01 Nơ Trang Long, phường Gia Định, TP.HCM hoặc Scan có đóng dấu gửi email: bv.ndgiadinh@tphcm.gov.vn

Trân trọng./. 

Nơi nhận: ~

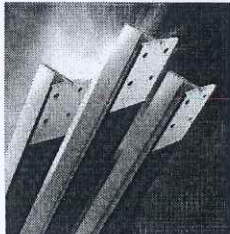
- Các đơn vị có quan tâm
- Lưu: HCQT

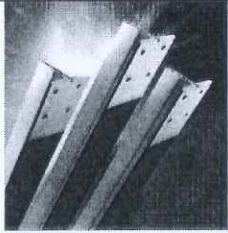
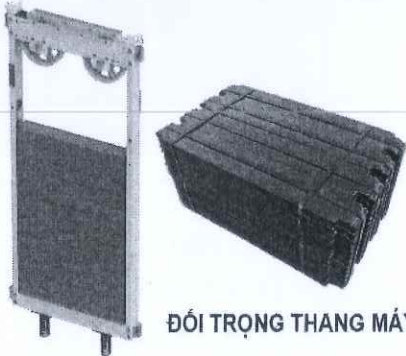
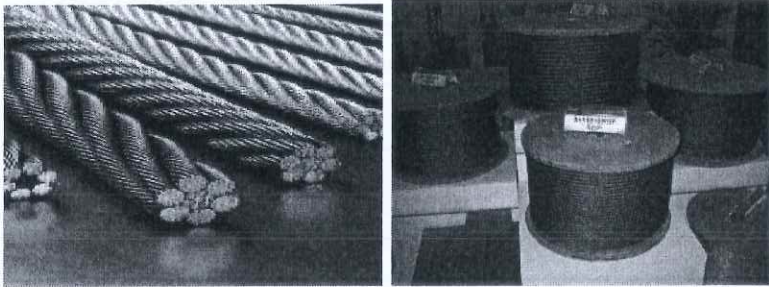
KT.GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC 

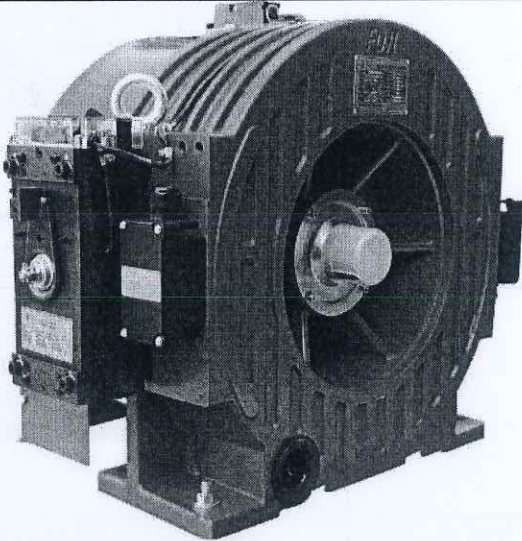


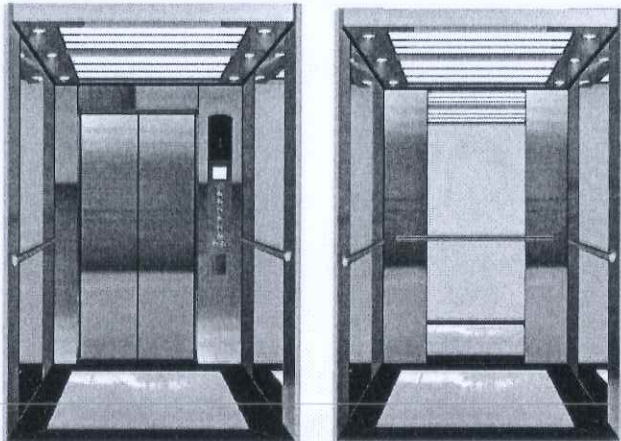
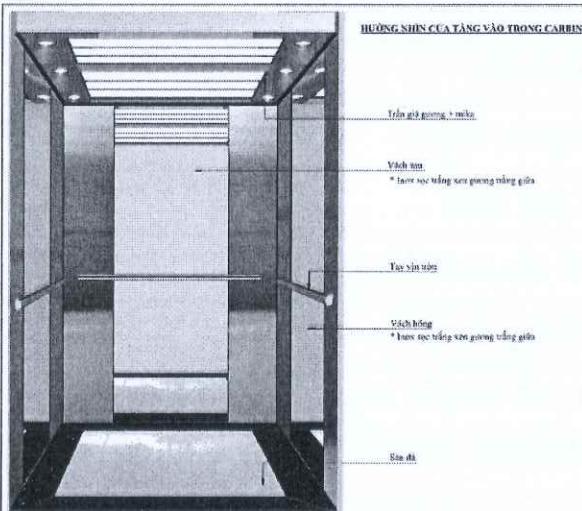
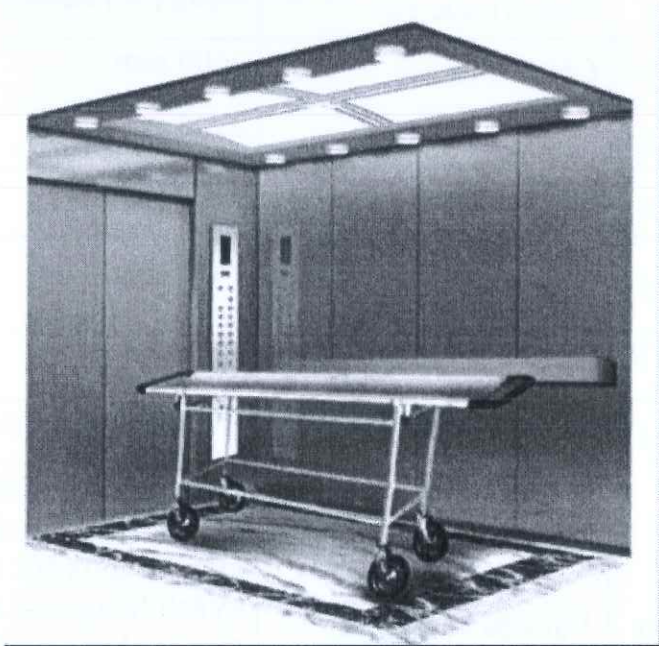
Mai Đức Huy

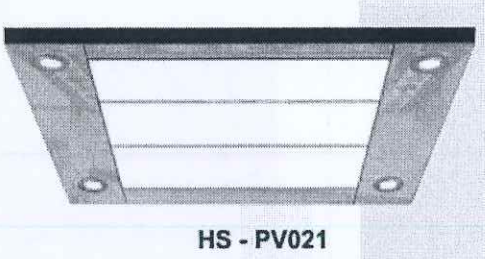
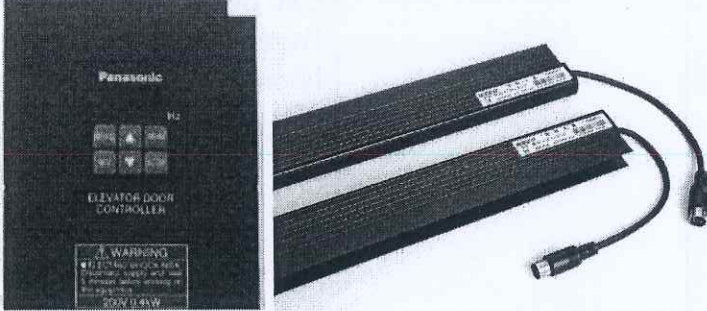
I/ ĐẶC TÍNH CHUNG

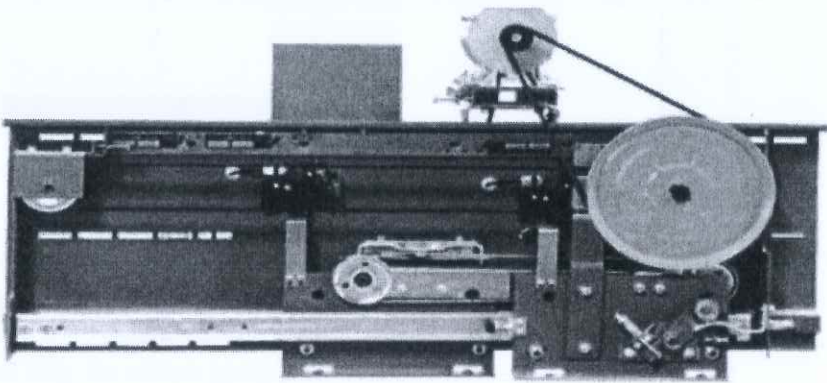
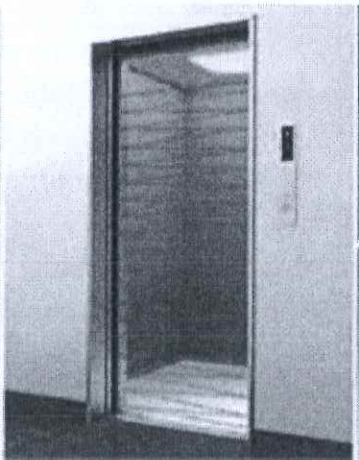
1	Loại Thang	THANG MÁY CÓ PHÒNG MÁY THANG MÁY TẢI GIƯỜNG BỆNH 
2	Tiêu Chuẩn	Đáp ứng các tiêu chuẩn - ISO 9001-2015 - TCVN 6395-2008 - TCVN 2737-1995 - TCVN 6904-2001 - TCVN 5866-1995 - TCVN 5862-1995 - TCVN 5863-1995 - TCVN 5744-1993 - TCVN 5867-1995 - TCVN 6395-1995
3	Số Lượng Thang	02 thang
4	Tải Trọng	1600 kg
5	Tốc độ	60 m/phút
6	Số điểm Dừng	04 STOP: G,1F,2F,3F (0H)
7	Kiểu điều khiển	Đơn
8	Kiểu phòng máy	Phòng máy trên đỉnh giếng thang
9	Rail Cabin	Rail Chuyên dụng rail T114 Rail FUJI - JAPAN Có CO-CQ kèm theo 
10	Rail Đối Trọng	Rail Chuyên dụng rail T78 Rail FUJI - JAPAN Có CO-CQ kèm theo

		
		Bo bê tông, bo chuyên dụng
11	Bo đối trọng	 ĐỐI TRỌNG THANG MÁY
12	Vị trí đối trọng	Vị trí đối trọng nằm hông cabin
13	Cáp Tải	Cáp chuyên dụng cho thang máy cáp lõi dầu thương hiệu VEMAS LIFT xuất xứ ITALY Có CO-CQ kèm theo 
14	Nguồn điện thang máy	Nguồn điện chính cho thang máy 3 pha 380 V - 50 Hz
II/ THÔNG SỐ MÁY KÉO CHÍNH		
1	Động Cơ máy kéo chính	FUJI - JAPAN - Dòng không hộp số - Dòng máy công nghệ tiên tiến sử dụng động cơ đồng bộ tiết kiệm điện năng tiêu thụ, điều khiển vòng kín độ an toàn cao, bảo vệ môi trường - Hệ số chuyên cấp 2-1 tăng độ an toàn và thang máy chạy êm Có CO-CQ kèm theo

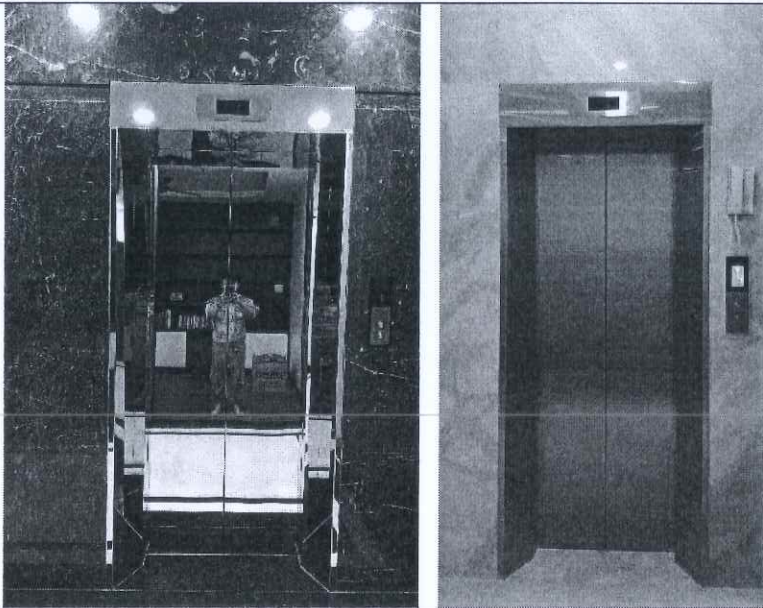
		
3	Xuất Xứ	JAPAN
4	Nguồn Điện	3 Pha 380 V - 50 Hz
5	Công Suất	10.5 kw
6	Số lần khởi động	180 Lần/ 1 giờ
7	Thắng động cơ	Thắng điện thường đóng DC. 90 - 110VDC
8	Tỷ số truyền cấp	Chuyền cấp 2:1
III/ THÔNG SỐ KÍCH THƯỚC HỒ THANG		
1	Kích Thước Hồ	Rộng (W) 2230 mm x Sâu (D) 3700 mm
2	OH (Overhae)	4600 mm
3	Phòng Máy	2200
4	Hành trình	Theo thực tế
5	Chiều sâu Pít Hồ âm so với tầng cuối cùng	1400 mm
IV/ THIẾT KẾ CABIN		
1	Kích Thước cabin	Rộng(W) 1450 mm x sâu (D)2400 mm x cao(H) 2350
2	Vật liệu vách cabin	-Vật liệu Inox 304 dày 1,2 mm -Vách hông trái tấm chính giữa Inox gương trắng, xen kẽ 2 tấm bìa Inox sọc trắng. Không ăn mòn hoa văn -Vách hông phải tấm chính giữa Inox gương trắng, xen kẽ 2 tấm bìa Inox sọc trắng. Không ăn mòn hoa văn -Vách sau tấm chính giữa Inox gương trắng, xen kẽ 2 tấm bìa Inox sọc trắng. Không ăn mòn hoa văn Có CO-CQ kèm theo

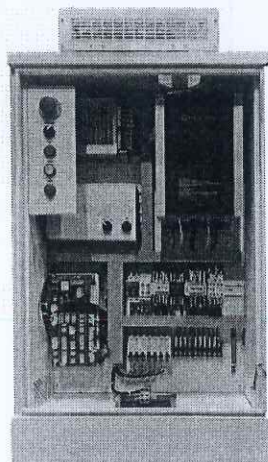
		  
3	Trần cabin	Trần giả inox 304 phối cùng meca lấy sáng từ trần xuống kiểu mẫu trần mẫu số:

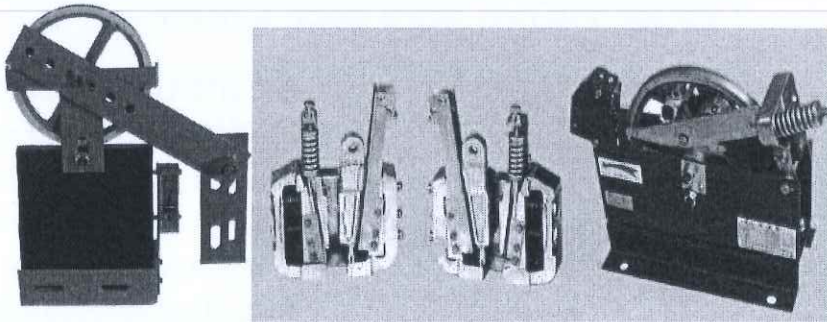
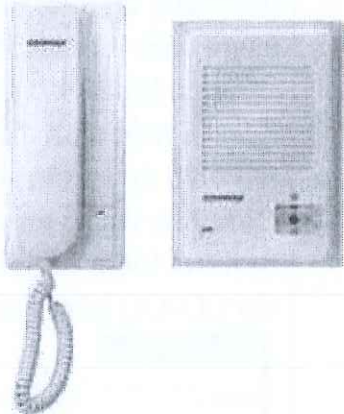
		 HS - PV021
4	Tay vịn	Trong cabin có gắn tay vịn 3 mặt của vách hông cabin
5	Nội Thất cabin	- Đèn chiếu sáng cabin từ trần cabin chiếu sáng, đèn dạng led chịu được độ rung cao tiết kiệm điện năng, bền - Quạt làm mát quạt chuyên dụng thang máy quạt chạy êm làm mát cabin hiệu quả - Đèn chiếu sáng khẩn cấp sử dụng khi mất điện chuyển qua chế độ chạy cứu hộ bằng bình acquy thì đèn khẩn cấp sẽ sáng lên chiếu sáng cabin - Đèn quạt trong cabin tự động tắt sau thời gian 10 phút khi không có tín hiệu sử dụng, đèn quạt sẽ tự động có lại khi có tín hiệu gọi thang
6	Cửa cabin	- Số lượng cửa cabin: cabin có 1 hướng cửa - Kích thước cửa cabin Rộng (W) 1200 x Cao (H) 2100 - Kiểu mở cửa 2 cánh lùa sang 2 bên tự động - Vật liệu cánh cửa Inox 304 dày 1,2 mm sọc trắng không ăn mòn hoa văn - Hệ thống truyền cửa nguyên bộ, phương thức truyền động qua VVVF và Motor chuyên dụng giúp đầu cửa vận hành êm ái, chính xác. Bộ đầu cửa mới 100% - Cửa cabin có hệ thống thanh photocell chạy dọc theo cánh cửa khi có vật cản cửa sẽ tự động mở ra, chống trường hợp kẹp cửa . 

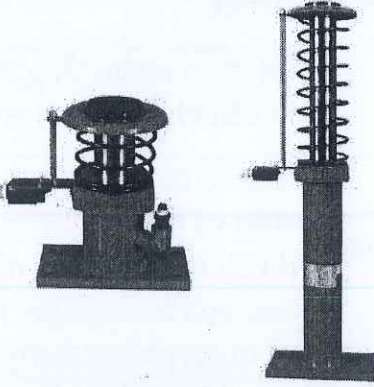
		
7	Sàn cabin	Đá hoa cương, viền đen nhân trắng  Combine Black Granite Stone
8	Tính năng an toàn cửa	Hệ thống photocell màn hình chạy dọc theo cánh cửa khi có vật cản cửa sẽ tự động mở ra 
9	Mặt Buton cabin	Các thiết bị trên buton cabin Buton gọi tầng cao cấp Inox 304 Hiển thị trong cabin led ma trận Nút nhấn gọi thang trong cabin Nút nhấn đóng cửa Nút nhấn mở cửa Nút nhấn chuông cấp cứu Nút nhấn intecom đàm thoại Ổ khóa ưu tiên, mở cửa, khóa thang

		
10	Đèn chiếu sáng khẩn cấp	Có hệ thống đèn chiếu sáng khẩn cấp khi cúp điện lưới, nguồn dùng nguồn Acquy dự phòng
V/ THIẾT KẾ CỬA TẦNG		
1	Kích thước cửa tầng và loại cửa tầng	Đầu cửa tầng nhập khẩu Dòng cao cấp Kích thước cửa rộng (W) 1200 X Cao (H) 2100 Kiểu mở cửa 2 cánh lùa về 1 bên
2	Số lượng cửa tầng và bố trí cửa tầng	Cửa trước :1F,2F,3F,4F Cửa sau: Không có Tổng cộng: 4 cửa tầng
3	Cánh cửa tầng 1F và bao che tầng 1F (tầng tiêu chuẩn)	Tại tầng 1F, bao che bản rộng, Inox 304 sọc trắng Cánh cửa tầng G Inox sọc trắng dày 1,2 mm không ăn mòn hoa văn Có hiển thị ngan

		
4	Cánh cửa tầng nF và bao che tầng nF (Các tầng còn lại)	- Các tầng nF bao che bản hẹp, Inox 304 sọc trắng - Cánh cửa tầng nF Inox sọc trắng không ăn mòn hoa văn - Không hiển thị ngan 
5	Hệ doorlock	Lắp tại mỗi tầng bộ đi kèm theo đầu cửa có chìa khóa cửa tầng tại mỗi tầng dùng để mở cửa khi bảo trì sửa chữa
6	Buton gọi tầng GF (Tầng Tiêu chuẩn)	Buton không hiển thị đứng có hiển thị ngan trên bao che bảng rộng
7	Buton gọi tầng nF	Buton tầng hiển thị đứng
8	Led Hiển thị tầng	Led ma trận

																														
VI/ HỆ THỐNG ĐIỆN ĐIỀU KHIỂN																														
1	Hệ điều khiển Trung Tâm	HỆ ĐIỀU KHIỂN DÒNG FUJI - JAPAN Bộ điều khiển công nghệ tích hợp thông minh Hệ điều với công nghệ thông minh tiên tiến xử lý 64 bit chính xác tuyệt đối, xử lý nhớ 2 chiều và xử lý các lệnh ghi và xóa theo ý người sử dụng 1 cách nhanh chóng. Công nghệ xử bằng sung sai lệch hành trình cho phép rất thấp, tốc độ đạt được rút ngắn tùy theo biến hành trình đã được học sung VVVF - Biến tần chuyên dụng cho thang máy hệ được tích hợp nhiều tính năng an toàn dành riêng cho thang máy, độ tin cậy Công suất - 3 pha 380 V - 50 Hz - Độ quá tải cho phép 50% Bộ điều khiển tốc độ loại VVVF Nhập mới 100%. Đây là loại thiết bị mới nhất điều khiển tốc độ vô cấp bằng hệ thống thay đổi điện áp và tần số (Variable Voltage Variable Frequency) Đảm bảo thang máy chạy êm dịu, dừng tầng chính xác đồng thời tiết kiệm 40% lượng điện tiêu thụ. Có CO-CQ kèm theo <table><tr><th colspan="2">Technical indicators</th></tr><tr><td>Power</td><td>5.5KW-30KW</td></tr><tr><td>Elevator speed</td><td>0.4-2.5m/s</td></tr><tr><td>Maximum stops</td><td>64 stops</td></tr><tr><td>Cabinet dimension</td><td>1030 * 650 * 300 (Power 5.5KW-22KW) 1100 * 700 * 300 (Power 30KW)</td></tr><tr><td>Controller</td><td>FJ7000 series</td></tr><tr><td>Wiring connection</td><td>Modularized connecting board</td></tr><tr><td>Voltage</td><td>3P 380V 50Hz 5.5KW-30KW</td></tr><tr><td>Adaptive brake specification</td><td>DC110V, ≤ 3A</td></tr><tr><td>Control method</td><td>Single/ Duplex/ Group control</td></tr><tr><td>UPS function</td><td>Built in</td></tr><tr><td>Traction Machine</td><td>Gearless permanent magnet synchronous traction machine</td></tr><tr><td>Environmental temperature</td><td>-10 ÷ 45°C</td></tr><tr><td>Installation</td><td>Inside the wall/On floor</td></tr></table> 	Technical indicators		Power	5.5KW-30KW	Elevator speed	0.4-2.5m/s	Maximum stops	64 stops	Cabinet dimension	1030 * 650 * 300 (Power 5.5KW-22KW) 1100 * 700 * 300 (Power 30KW)	Controller	FJ7000 series	Wiring connection	Modularized connecting board	Voltage	3P 380V 50Hz 5.5KW-30KW	Adaptive brake specification	DC110V, ≤ 3A	Control method	Single/ Duplex/ Group control	UPS function	Built in	Traction Machine	Gearless permanent magnet synchronous traction machine	Environmental temperature	-10 ÷ 45°C	Installation	Inside the wall/On floor
Technical indicators																														
Power	5.5KW-30KW																													
Elevator speed	0.4-2.5m/s																													
Maximum stops	64 stops																													
Cabinet dimension	1030 * 650 * 300 (Power 5.5KW-22KW) 1100 * 700 * 300 (Power 30KW)																													
Controller	FJ7000 series																													
Wiring connection	Modularized connecting board																													
Voltage	3P 380V 50Hz 5.5KW-30KW																													
Adaptive brake specification	DC110V, ≤ 3A																													
Control method	Single/ Duplex/ Group control																													
UPS function	Built in																													
Traction Machine	Gearless permanent magnet synchronous traction machine																													
Environmental temperature	-10 ÷ 45°C																													
Installation	Inside the wall/On floor																													
2	Cứu hộ tự động khi cúp điện lưới	Khi thang đang hoạt động có sự cố cúp điện lưới thang sẽ chạy về tầng gần nhất mở cửa ra.																												

		Sử dụng nguồn acquy dự trữ.
VII/ CÁC TÍNH NĂNG BẢO VỆ AN TOÀN		
1	Hệ thống thắng cơ (Governor)	Có hệ thống thắng cơ bảo vệ vượt tốc, bảo vệ đứt cáp. Thang sẽ được bảo vệ không bị rơi khi thang bị đứt cáp hay chạy vượt tốc độ cho phép. Sử dụng thắng êm đảm bảo an toàn 
2	Liên lạc trong cabin	Có hệ thống inter com liên lạc trong cabin và ở ngoài khi gặp cố hoặc muốn liên lạc trong cabin ra ngoài. Nguồn độc lập. Khi mất điện thì hệ thống này vẫn hoạt động bình thường 
3	Giảm chấn dưới pit hố	Hệ giảm chấn dưới pit hố hướng cabin bằng đòn thủy lực chuyên dụng. Giảm chấn hướng đối trọng bằng xu đòn chuyên dụng.

		
4	Hệ chassi khung dầm	Thép định hình sơn tĩnh điện
5	Chuông báo dừng tầng	Khi thang chạy dừng tầng sẽ có chuông báo
6	Bảo vệ vượt hành trình	thang sẽ ngừng ngay khi thang bị vượt tầng, được bảo vệ bằng giới hạn (giới hạn chuyên dụng cho thang máy)
7	Bảo vệ an toàn cửa	thang sẽ không hoạt động được khi cửa chưa đóng kín hoặc cửa bị sự cố (được bảo vệ bằng limit switch - chuyên dụng)
8	door lock cửa	Tự động khóa cửa lại khi cửa đóng. Cửa tầng chỉ được mở khi cabin bằng tầng và được liên kết cơ khí thông qua cửa cabin.
9	Bảo vệ vật cản trước cửa	Cửa sẽ không đóng lại khi có vật cản trước cửa, được nhận bởi photosell hồng ngoại loại thanh chạy dọc theo cánh cửa
10	Bảo vệ quá tải trọng	senso cảm biến overload, khi quá tải sẽ có chuông báo động và không cho thang hoạt động thang chỉ hoạt động trở lại khi chất tải trong khoảng cho phép
11	Bảo vệ an toàn cho công tác bảo trì	Có hệ thống nút Estop trên đầu cabin trong tủ điện chính
12	Bảo vệ động cơ	Tích hợp trong tủ điều khiển trung tâm.
13	Bảo vệ mất pha	Tích hợp trong tủ điều khiển trung tâm.
14	Bảo vệ Ngược pha	Tích hợp trong tủ điều khiển trung tâm.
15	Bảo vệ ngắn mạch	Tích hợp trong tủ điều khiển trung tâm.
16	Bảo vệ quá dòng	Tích hợp trong tủ điều khiển trung tâm.
17	Khóa thang	Có chìa khóa thang không cho thang hoạt động có trong cabin và ngoài buton tầng tại tầng tiêu chuẩn.
18	Báo cháy	Nếu tòa nhà có hệ thống báo cháy, Khi có tín hiệu báo cháy của tòa nhà thang máy sẽ tự động chạy về tầng mặc định và cửa ra. khi hết tín hiệu báo cháy thang máy sẽ hoạt động lại

VIII/ CÁC TÍNH NĂNG ƯU VIỆC.

1	Huỷ bỏ cuộc gọi	Khi nhấn nhầm tầng trong cabin hoặc muốn hủy tầng đã gọi chỉ cần nhấn lại nút gọi tầng đó 2 lần thì sẽ xóa lệnh đã gọi
2	Chế độ Ưu tiên trong cabin	Với chế độ ưu tiên trong cabin thì chỉ ưu tiên lệnh gọi trong cabin và không ghé các tầng gọi từ ngoài Khi chuyển qua chế độ này, thang máy không phục vụ các cuộc gọi từ bên ngoài mà chỉ phục vụ các cuộc gọi trong phòng thang.
3	Điều khiển dừng tầng kế tiếp	Nếu vì lý do nào đó cửa phòng thang không thể mở hoàn toàn ở tầng đến, thang sẽ tự động di chuyển đến tầng kế tiếp, nơi cửa có thể mở hoàn toàn
4	Tự xử lý cảm biến an toàn cửa	Khi cảm biến an toàn cửa có sự cố, chức năng này sẽ điều chỉnh thời gian đóng cửa để duy trì hoạt động của thang máy
5	Tự động điều chỉnh thời gian mở cửa	Thời gian mở cửa được điều chỉnh tự động theo cuộc gọi từ bên ngoài hay bên trong phòng thang.
6	Đóng cửa cưỡng bức	Khi nhấn nút đóng cửa cưỡng bức thì cửa sẽ đóng nhanh
7	Đóng cửa lặp lại	Nếu có vật cản lại trong khi cửa đang đóng, cửa sẽ lập tức mở và đóng lại cho đến khi vật cản được dời đi.
8	Mở cửa lại	Khi cửa thang máy đang đóng, cửa sẽ được mở trở lại nếu khách ấn vào nút ngoài tầng.
9	Nút gọi tầng	Những nút bấm tiêu chuẩn được thiết kế nhằm tạo cảm giác nhấn nhẹ nhàng